

Lakótelepek és közterek revitalizációja, Hollandia
(Pendrecht, Hoogvliet)

Borsos Melinda
DLA egyéni kutatás, 1. évf.
2012/13. II. félév

Tartalom:

- › 1950-: II. világháború utáni lakásépítési tendenciák , kollektív tér
- › 1960-: lakótelepi utópiák problémái, üres tér
- › 1990-: revitalizációs programok, hiányosságok
- › 2000-: újragondolt lakótelepek, újragondolt szociális építészet, újragondolt köztéri revitalizáció
(Rotterdam és környéke: Blijdorp, Pendrecht, Hoogvliet)



The Billybanks – Penarth, Cardiff

Általános kitekintés:

- › **1950-**: II. világháború utáni lakásépítési tendenciák, kollektív tér
 - › megnövekedett lakásigény
 - › utópiák a közterekben, kollektív igények

Greenhalgh, P (1990) Modernism in Design,
Henket, H,J. (2002). Modernity, Modernism and the Modern Movement



Pruitt-Igoe, St. Louise, Missouri

- › **1960-**: lakótelepi utópiák problémái, üres tér
 - › etnikai problémák
 - › szociális problémák
 - › NIMBY!

Henket, H,J. (2002) Back from Utopia: The Challenge of the Modern Movement

Nuttgens, Patrick (1998) From Utopia to slum

Newton, Caroline (2009) At the fall of Utopia



Cork, Írország, Council's Housing

- › **1990-**: revitalizációs programok, hiányosságok
 - › sematizálás, általánosítás
 - › kommunikáció hiánya

Andersen, Hans Skifter (2006) Can Deprived Housing Areas be Revitalised?

Power A. E. (1997). Estates on the edge: The social consequences of mass housing in Europe

Jekaterina Lavrinec (2011) Revitalization Of Public Space - "Non-Places"



Mar del Plata, Argentina

› HOLLANDIA

- › holland történeti körbetekintés:
 - › 1900-ra népességrobbanás
 - › 1901.:1. lakástörvény
 - › Rotterdam - városfejlesztések
- › 20. sz.-i példák:
 - › 2. vh. után Pedrecht, Hoogvliet

Prof. dr. Hugo Priemus (2005): Urban Renewal, Neighbourhood Revitalization and the Role of Housing Associations. Dutch experience.



DE 19 ROTTERDAMSE HERSTRUCTURERINGS- GEBIEDEN

HOOGVLIET

- 1 Maasranden
- 2 Noord
- 3 Stadshart

CHARLOIS

- 4 Pendrecht
- 5 Tarwewijk
- 6 Zuidwijk

IJSSELMONDE

- 7 Groenenhagen/Tuinenhoven
- 8 Hordijkerveld
- 9 Lombardijen

FEIJENOORD

- 10 Afrikaanderwijk
- 11 Bloemhof zuid
- 12 Hillesluis
- 13 Katendrecht
- 14 Landbouwuurt

KRALINGEN-CROOSWIJK

- 15 Nieuw Crooswijk

NOORD

- 16 Oude Noorden

DELFSHAVEN

- 17 Bospolder/Tussendijken
- 18 Spangen

HILLEGERSBERG-SCHIEBROEK

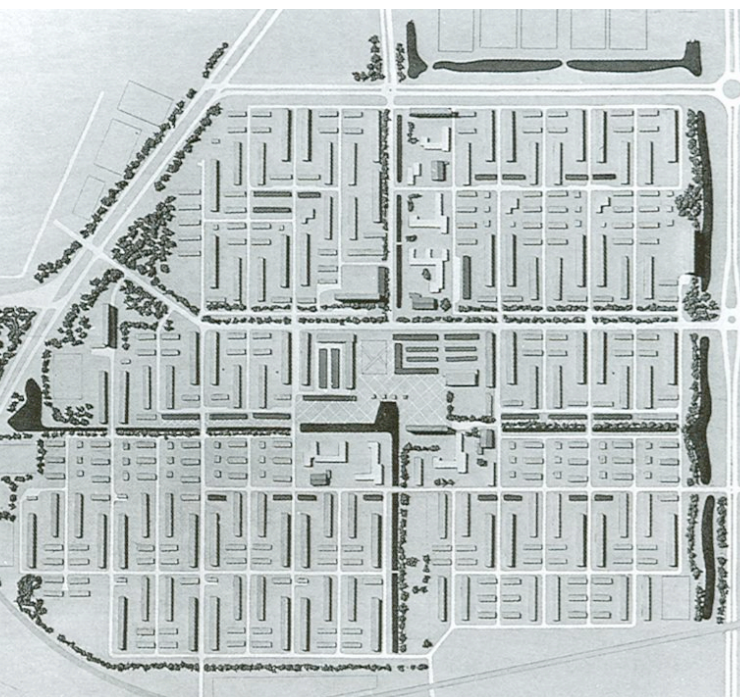
- 19 Schiebroek zuid
(geen prioritaire wijk VRCM)

Bureau Stedelijke Vernieuwing

mei 2005

› Pedrecht 1949-1955

- › Lotte Stam-Beese, Van den Broek & Bakema (CIAM)
- › 1941. Van Tijen, Maaskant, Brinkman, v.d. Broek:
Az új lakóváros ideológiája
- › holland várostervezés csúcspontja
- › optimális egység (városnegyed) kb. 20 ezer fő, tervezés demográfiai adatokra alapozva, nyitott modern városi tömb magánkertekkel...
- › verseny a lakásokért, élhető hely
- › 80'-es évektől romlás
- › revitalizáció 90'-es évektől, háztömbfelújítások-bontások
- › 2000: átfogó fejlesztések Rotterdam déli agglomerációjában, Zuiderpark, mint összekapcsoló revitalizáló elem
- › VeldAcademie (FieldAcademy), Oud Charlois, Rotterdam - tudásközpont szemináriumok, workshopok, kurzusok, kutatások - várostervezés
Ronald van Kempen, Gideon Bolt, Erik van Bergeijk & Anita Kokx (2009)
Does urban restructuring work? Effects of urban policies in deprived neighborhoods in Dutch cities



› **Hoogvliet 1949-:**

- › középkori kis faluból ipari központ (Schell-finomító)
- › társadalmi egyenlőség, ideális város utópia
- › 70'-es évek: értékcsökkenés, elvándorlás, gettó
- › 90'-es évek: felújítások, bontások
- › 2000: zöld koncepció, Heerlijkheid (FAT)
- › közterek új szerepben
- › Crimson Architects, Maxwan Architects
- › WIMBY!
- › kollektív, mint élő eszköz
- › társadalmi rétegek vizsgálata, igények, életkörülmények felmérése, beszélgetések, nyitott kiállítások

Crimson with Pedro Gadanho (2001) Post.Rotterdam Architecture and City after the Tabula Rasa

Crimson, Michelle Provoost (2004) Happy Hoogvliet

Crimson and Felix Rottenberg (2007) WiMBY! Hoogvliet



remélt összegzések:

> hasonlóságok, különbségek, hatások, jövőkép...